**询价文件**

招标项目名称：大学生公寓2#楼公共区域内墙见新工程

招标项目编码：NTZDCG2019GK117

南通职业大学招投标管理办公室

2019年7月22日

**询 价 公 告**

**一、项目名称**：大学生公寓2#楼公共区域内墙见新工程

**二、项目编号**：NTZDCG2019GK117

**三、项目限价**：**8.85万元（含2万元预留金）**

**四、投标人资质和要求：**

 1、具有独立法人资格，独立承担民事责任的能力；

　　2、企业及项目经理资质要求：具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

3、业绩要求：无

4、项目经理要求：参加投标的项目经理必须具有贰级及以上注册建造师资格并具有安全生产考核B证。

**六、投标时间及地点：**

请投标人于2019年7月26日上午9:00~9:30之间，将密封好的标书送至青年中路89号南通职业大学主楼1401室。

开标时间：2019年7月26日上午9：30。

**招标文件获取：投标人自行下载。**

与本次招标有关事宜请按下列通讯方式联系：

单位部门：南通职业大学招投标管理办公室；

邮编：226007；Email:zbb@mail.ntvu.edu.cn；

联系人：袁老师，联系电话：13813601617；

技术答疑：许老师；联系电话：13862933533。

**南通职业大学招标办**

 **2019年7月22日**

**友情提醒**

投标人下载招标文件后应仔细阅读招标文件的所有内容，如认为有内容残缺，或在资格要求、项目需求、技术参数等方面含有排它性表述的，应在投标截止时间三日前以书面形式提出询问或疑问，送达并签收。未在规定时间内提出询问或疑问的，视同投标人理解并接受本招标文件所有内容。投标人不得在招标结束后针对招标文件所有内容提出质疑事项。

投标人对本次招标有质疑的，须由投标单位法定代表人或委托代理人以书面形式送达并签收。不能提供佐证材料的、涉及商业秘密的、非书面形式的、匿名的质疑将不予受理。

凡质疑不成立，投标单位将被列入有不良行为记录名单,同时承担使用虚假材料或恶意方式质疑的法律责任。

**项目具体需求说明**

**一、项目基本概况**

1.1工程名称：大学生公寓2#楼公共区域内墙见新工程

1.2招标范围：

大学生公寓2#楼公共区域内墙乳胶漆见新，要求内墙面喷刷乳胶漆二遍，具体项目详见工程量清单。

**本项目相关材料建议品牌：**

**乳胶漆：立邦美得丽、三棵树、多乐士**

1.3现场条件

（1）施工现场拆迁及平整情况：具备施工条件。

（2）施工用水、电：现场具备接入条件 。施工用水用电由施工单位自行装表接入。工程结束水电费按表计量结算。接入的费用由施工单位自理。

（3）场内外道路：具备施工条件

1.4按照《招标投标法》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》及相关规定，上述工程已符合招标条件，现采用公开招标 招标方式，择优选定施工单位。

**二、投标供应商资格要求**

　 1、具有独立法人资格，独立承担民事责任的能力；

　　2、企业及项目经理资质要求：**具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。**

3、业绩要求：**无**

4、项目经理要求：**参加投标的项目经理必须具有贰级及以上注册建造师资格并具有安全生产考核B证。**

**三、付款方式**

**工程竣工验收合格后一个月内支付合同价的60%，余款扣除5%的保修金后按审计结束后一年内结清。**

**四、项目施工技术及安全要求**

**1、签定合同日期：**自成交通知书发出之日起3个工作日内按时签约。

**2、施工时间：**自合同签定、并通知入场之日起**20天**内完成。

**3、施工地点：**南通职业大学主校区内

**五、验收要求：**在接到施工单位以书面形式提出验收申请后，在5个工作日内及时组织相关专业技术人员，必要时邀请采购中心、质检等部门共同参与验收，并出具验收报告，作为支付工程款的依据。

**六、投标文件要求**

1. 投标人应认真应阅读招标文件所有内容，未按招标文件要求编制的投标文件将被拒绝或者作为废标处理。

2.本工程投标文件应包括以下内容：

（1）企业法人营业执照及企业资质证书（加盖公章）；

（2）企业安全生产许可证（加盖公章）；

（3）拟派项目负责人资质等级及安全生产考核证（B证）；

（4）法定代表人身份证明书、授权委托书(如有授权)；

（5）投标函（以本招标文件提供的格式为准）；

（6）已标价的计价表：投标总价封面、投标总价扉页、总说明、建设项目投标报价汇总表、单项工程投标报价汇总表、单位工程投标报价汇总表、分部分项工程和单价措施项目清单与计价表、综合单价分析表、总价措施项目清单与计价表、其他项目清单与计价汇总表、暂列金额明细表、材料（工程设备）暂估单价及调整表、专业工程暂估价及结算表、计日工表、总包服务费计价表、规费、税金项目计价表、总价项目进度款支付分解表。（以本招标文件提供的格式为准）；

（7）计划投入的主要施工机械设备表、主要施工管理人员表。（以本招标文件提供的格式为准）；

（8）投标人认为必要的其他资料。

3.招标文件提供的文件格式投标人必须使用。但表式可以按同样格式进行扩展。

4.中标人的投标文件须用不能擦去的墨水书写或打印。

 5.全套投标文件应无修改和行间插字。如有修改，须在修改处加盖投标人法定代表人或其代理人的印鉴。

 6.投标保证金

**6.1本工程的投标人须在递交投标文件的同时缴纳投标保证金人民币1万元，否则其投标文件将被拒绝接受。保证金以银行汇票形式（银行汇票在资格预审文件送达日期前二个工作日内开出）。（户名：南通市财政局；账号：513902006610906；开户行：招行南通分行营业部。备注务必注明：南通职业大学投标。）如未中标则当场退还，如果中标则转为履约保证金。**

6.2当发生下列任何情况时，投标保证金将被没收：

（1）投标人无故放弃投标的；

（2）投标人弄虚作假投标的或与其它投标人串通投标的；

（3）投标人故意捏造事实或伪造证明材料，进行虚假恶意投诉或反映的；

（4）中标人在规定期限内未能与招标人签订合同、或签订合同后不按合同履行的。

**七、其他要求**

**特别要求：本项目严禁投标单位串标，如发现投标单位有任何串标行为，三年内不得进入我校参加投标。**

1、**本工程项目采用固定单价报价方式（按工程量清单报价）。**投标人在投标报价时须充分考虑到实际施工期间建筑材料的价格涨跌、人工工资的调整、工程实施范围内外可能出现的阻挠施工等各方面的风险因素，结算时不作调整。工程量的风险由发包人承担，价的风险在约定风险范围内的，由承包人承担，风险范围以外的按合同约定。竣工结算的工程量按发承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的合格工程量和项目确定，完成发包人要求的合同以外的零星工作或发生非承包人责任事件的合格工程量按现场签证确定。

清单工程与实际施工数量±10%不调整。因投标人报价遗漏、计算错误或理解误差造成投标报价漏项、误差的均视为对招标人的优惠，所需费用已包含在投标总价中。

2、投标人需仔细踏勘现场，充分测算各项措施费用，包括旧场地、旧建筑、旧装饰面及构件的拆除修补恢复、构件预埋处理、隐蔽部分处理、设备的预埋、老旧建筑及设备的衔接等所有内容。中标后，承包人均不得以不了解现场情况为由，提出任何形式增加工程造价的要求，施工时因场地问题引起的成本费用增加，均由承包人自行承担，结算时不予调整。在施工过程中的开槽、埋管、堵补费用以及因完成招标内容所必须采用的各项措施由承包人自行承担，该费用包含在总价中，工程结算时不作调整。承包人现场勘查，拆除费、垃圾清运外运费用一次包定不再调整。

投标人应按本企业定额计价，若无本企业定额，则可按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），并参照《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额（2014）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《江苏省安装工程计价定额》（2014）、《江苏省建设工程费用定额》（2014）、《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价〔2019〕142号）、《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程依据调整的通知》（苏建价[2016]154号）及其他有关计价文件规定执行。

工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他子目的单价或价格之中。

本工程不可竞争费按以下规定计取（计算基础：A为分部分项工程费，B为措施项目费，C为其它项目费，D为规费。）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目 | 不可竞争费费率 | 计算基础 |
| 土建% | 安装% |
| 工程排污费 |  |  | 分部分项工程费+措施项目费+其它项目费-除税工程设备费 |
| 社会保障费 | 3.8 |  |
| 住房公积金 | 0.67 |  |
| 现场安全文明施工措施费（基本费） | 1.5 |  | 分部分项工程费+措施项目费+其它项目费-除税工程设备费 |
| 预留金 | 2万元 |  |
| 税金 | 9% | A+B+C+D-甲供材料费\_含设备/1.01 |

注：现场安全文明施工措施费费率为暂定，结算时以工程所在地造价管理机构核定为准，承包人违反环保有关规定受到的触犯及罚款不属于排污费，应由承包人自行承担。结算时只计基本费，其它费率不计。

1. 投标报价时主要材料均应列出生产厂家、品牌、型号等，招标文件要求有参考品牌的需选用参考品牌，若中标单位投标书中未注明或未选用参考品牌，我方可在施工时在参考品牌中任一选择其一。若招标文件未注明参考品牌时，投标单位必须选用市场中等及以上品牌。本工程所用的材料（除甲供材外）均由投标人负责采购，由投标人和材料供应商签订供货合同，并承担全部责任。采购的材料品牌、品名、型号、规格、材质等经招标人及监理书面认可。材料必须到招标人认可的质检部门送检，合格后方可使用，为检测提供的材料、人工及有关部门收取的检测费等所产生的费用包含在投标报价中。

4、合同价调整

a、完成发包人要求的招标范围以外的零星工作或发生非承包人责任事件的变更按现场签证确定。发包人保留对现场施工布局作出增减调整的权利。

b、因工程变更引起已标价的工程量清单项目或其数量发生变化时，按照下列规定调整：

（1）已标价的工程量清单中有适用于变更工程项目的，按报价时的综合单价；

（2）已标价工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的，则在合理范围内参照类似项目的单价。

（3）已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更项目的，应由承包人根据变更工程资料、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《江苏省安装工程计价定额》（2014）、《江苏省建设工程费用定额》（2014）、当期《南通建设工程造价信息》以及相应的补充规定和南通市现行的有关文件，承包人报价浮动率提出变更工程项目的单价，并应报发包人确认后调整。承包人的下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%。

（4）因工程变更造成施工方案变更，引起措施项目发生变化时，措施项目费的调整，合同有约定的，按合同执行。合同中没有约定的按下列原则调整：单价措施项目变更原则同分部分项工程；总价措施项目中以费率报价的，费率不变；总价项目中以费用报价的，按投标时口径折算成费率调整；原措施费中没有的措施项目，由承包人提出适当的措施费变更要求，经发包人确认后调整。

c施工用水用电由承包人与发包人直接结帐。

d、发包人委托有关专业人员审计，承包人应如实报送工程竣工结算，如经审核后单项工程核减率在15%以上(含15%)的审计费用由承包人承担，并由发包人从承包人的工程款中扣缴。核减率在10%～15%(含10%，不含15%)的审计费用由承包人承担80%，并由发包人从承包人的工程款中扣缴。发包人承担20%。核减率在5%～10%(含5%，不含10%)的审计费用由承包人承担20%，并由发包人从承包人的工程款中扣缴。发包人承担80%。核减率在5%以下的审计费用由发包人承担。

e、赶工费、按质论价费、二次搬运费、特殊条件下施工增加费、冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、已完工程、设备保护费以及为完成图纸范围内项目所采取的各项措施等各项措施项目费由各投标人自行报价，一次性包定，结算时一律不作调整。

f、投标人报价时应充分考虑施工期间人工工资风险及各类材料设备的市场风险。结算时综合单价不作调整，风险范围以外的按合同约定。

5、为了不影响学校师生的正常教学、生活所采取的各项防护围挡等措施项目费由各投标单位结合实际情况自行考虑，并列入投标总价，该费用一次性包死，结算时一律不作调整。因施工场地狭小而发生的一切费用由各投标人自行考虑，所有费用包含在投标报价中，竣工结算时一律不作调整。

6、中标的投标人必须承诺在施工中服从业主单位的统一调度和指挥，如有不服从业主统一调度并造成严重后果的，愿意接受经济处罚。施工单位必须按照规范要求采取安全措施，工程施工安全由中标施工单位负全责。

7、施工单位不得拒绝完成建设单位在施工地点范围内变更或要求增加的工程内容。工程竣工现场垃圾必须清运出校，费用包含在投标报价中。

8、保修期限：工程保修期为1年。保修期自验收合格之日起计算。

**八、招标预算价**

**本工程招标预算价为8.85万元（含2万元预留金）。**

**九、 投标文件格式**

正本/副本

**（项目名称）**

投 标 书

投标人： （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日期：

## 法定代表人身份证明书

单位名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名：性别： 年龄： 职务： 系（投标人）的法定代表人。

特此证明。

投标人盖公章：

日期： 年 月 日

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证复印件或扫描件 |

## 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我       (姓名)系         (投标申请人名称)的法定代表人，现授权委托         (单位名称)         (姓名)为我单位的合法代理人，以本公司的名义参加        (投标申请人名称)的                    项目投标。代理人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予承认。

委托期限：

代理人无转委权，特此委托。

投标申请人(盖法人章)：

法定代表人(签字)：

身份证号码：

委托代理人(签字)：

身份证号码：

授权日期： 年 月 日

|  |
| --- |
| 注：代理人须将本人身份证复印件贴于此。 |

### 三、投标函

（招标人名称）：

（一）根据已收到的(工程名称)工程的招标文件，我方经仔细研究招标文件全部内容并对现场进行踏勘后，愿遵守《中华人民共和国招标投标法》等有关法律文件的规定，并愿以人民币 （大写）

（￥元）元的总价，按招标文件的要求承包本次招标范围内的全部工程，修补工程中的任何缺陷。

（二）我方保证在收到贵单位发出的书面开工令后立即开工，并保证在工期日历天内竣工并移交整个工程及相关资料。

（三）我方保证本工程质量达到 。

（四）我方金额为人民币元的投标保证金已按招标文件的要求提交。

（五）如果我方中标，我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与贵方签订合同，并将按照招标文件规定的时间、数额提交履约保证金和中标差额保证金。

（六）贵单位的招标文件、中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

投标人（盖法人章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日 期：

**四、已标价的计价表**

工程

投标总价

投标人： （单位盖章）

年 月 日

**投 标 总 价**

招 标 人：

工 程 名 称：

投标总价（小写）：

 （大写）：

投 标 人：

 （单位盖章）

法定代表人

或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人：

 （造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

扉—3

**总 说 明**

工程名称： 第 页 共 页

|  |
| --- |
|  |

表—01

**建设项目投标报价汇总表**

工程名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单 项 工 程 名 称 | 金额（元） | 其 中 |
| 暂估价（元） | 安全文明施工费（元） | 规费（元） |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总

表—02

**单项工程投标报价汇总表**

工程名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单 位 工 程 名 称 | 金额（元） | 其 中 |
| 暂估价（元） | 安全文明施工费（元） | 规费（元） |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

**单位工程投标报价汇总表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 汇 总 内 容 | 金额（元） | 其中：暂估价（元） |
| 1 | 分部分项工程 |  |  |
| 1.1 |  |  |  |
| 1.2 |  |  |  |
| 1.3 |  |  |  |
| 1.4 |  |  |  |
| 1.5 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 2 | 措施项目 |  |  |
| 2.1 | 安全文明施工费 |  |  |
| 3 | 其他项目 |  |  |
| 3.1 | 暂列金额 |  |  |
| 3.2 | 专业工程暂估价 |  |  |
| 3.3 | 计日工 |  |  |
| 3.4 | 总承包服务费 |  |  |
| 4 | 规费 |  |  |
| 5 | 税金 |  |  |
| 招标报价合计=1+2+3+4+5 |  |  |

注：本表适用于单位工程投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和措施项目计价表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金 额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 |  | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 |  | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 本页小计 | 　 | 　 |
| 合 计 | 　 | 　 |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费“

表-08

**综合单价分析表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目编码 |  | 项目名称 |  | 计量单位 |  | 工程量 |  |
| 清单综合单价组成明细 |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | 合价 |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 | 利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 | 利润 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 综合人工工日 | 小 计 |  |  |  |  |  |
| 工日 | 未计价材料费 |  |
| 清单项目综合单价 |  |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 暂估单价(元) | 暂估合价（元） |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 其他材料费 | — |  | — |  |
| 材料费小计 | — |  | — |  |

注：1如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

 **总价措施项目清单与计价表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
|
| 1.1 | 　 | 安全文明施工费 |  |  | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 1.2 | 　 | 夜间施工增加费 |  |  | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 2 |  | 二次搬运费 |  |  | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 3 |  | 冬雨季施工增加费 |  |  | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 4 |  | 已完工程及设备保护费 |  |  | 　 | 　 | 　 | 　 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | 　 | 　 | 　 | 　 |

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

**其他项目清单与计价汇总表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 金 额（元） | 备注 |
|
| 1 | 暂列金额 |  |  |  |
| 2 | 暂估价 |  |  |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 |  | — |  |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |  |  |  |
| 3 | 计日工 |  |  |  |
| 4 | 总承包服务费 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

**暂列金额明细表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
|
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |
| 合 计 |  | — |

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

**材料（工程设备）暂估单价及调整表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称、规格、型号 | 计量单位 | 数量 | 暂估（元） | 确认（元） | 差额±（元） | 备注 |
| 投标 | 确认 | 单价 | 合价 | 单价 | 合价 | 单价 | 合价 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |

注：1、此表由招标人填写“材料编码”、“材料（工程设备）名称、规格、型号”、“计量单位”、“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中，并填写“数量”中的“投标”和“暂估合价” 列。

 2、此表中所列暂估材料（工程设备）为暂时不能确定价格的材料（工程设备），不包含发包人供应材料（工程设备）。

 表-12-2

**专业工程暂估价及结算价表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工 程 名 称 | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |

注： 此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。

表—12—3

**计 日 工 表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 项 目 名 称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价（元） | 合价（元） |
| 暂定 | 实际 |
| 一 | 人 工 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 人工小计 |  |  |
| 二 | 材 料 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |
| 材料小计 |  |  |
| 三 | 施 工 机 械 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 施工机械小计 |  |  |
| 四、企业管理费和利润 |  |  |
| 总计 |  |  |

注： 此表项目名称、暂定数量由招标人填写，投标时，单价由投标人自助报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。

表—12—4

**总承包服务费计价表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工 程 名 称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） |
| 1 | 发包人发包专业工程 |  |  |  |  |  |
| 2 | 发包人供应材料 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

注： 此表项目名称、服务内容由招标人填写，投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

**规费、税金项目计价表**

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数（元） | 计算费率（%） | 金额（元） |
| 1 | 规费 |  |  |  |  |
| 1.1 | 社会保险费 |  |  |  |
| 1.2 | 住房公积金 |  |  |  |
| 1.3 | 工程排污费 |  |  |  |
| 2 | 税金 |  |  |  |  |
| 合计 |  |

注：结算时按工程所在地环境保护部门收取标准，按实计入。

编制人(造价人员)： 复核人(造价工程师)：

表-13

 **承包人提供主要材料和工程设备一览表**

工程名称： 标段： 第 页共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料编码 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数（%） | 基准单价（元） | 投标单价（元） | 发承包人确认单价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：1.此表应由招标人填写除“数量”、“投标单价”栏之外的内容，投标人在投标时自主确定投标数量和单价。

2.招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

3.此表中不包含暂估单价的材料（工程设备）。

表-21

##  计划投入的主要施工机械设备表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机械设备名称 | 型号规格 | 数量 | 国 别产 地 | 制 造年 份 | 额定功率(KW) | 生产能力(MH) | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## 主要施工管理人员表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 机构 | 项目工程师 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的工程 |
| 总部 | 项目主管 |  |  |  |  |
| 技术负责人 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 现场 | 项目经理 |  |  |  |  |
| 技术负责人 |  |  |  |  |
| 质量管理 |  |  |  |  |
| 安全管理 |  |  |  |  |
| 施工管理 |  |  |  |  |
| 其他 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**投标人基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 网址 |  |
| 组织机构代码 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工人数 |  |
| 企业资质等级 |  | 其中 | 项目经理 |  |
| 营业执照号 |  | 高级职称人员 |  |
| 安生生产许可证号 |  | 中级职称人员 |  |
| 开户银行 |  | 初级职称人员 |  |
| 账号 |  | 技工 |  |
| 经营范围 |  |
| 备注 |  |

**拟派往本招标工程项目负责人简历表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 年龄 |  | 学历 |  |
| 职称 |  | 职务 |  | 拟在本合同任职 |  |
| 毕业学校 |  年毕业于 学校 专业 |
| 主要工作经历 |
| 时间 |  参加过的类似项目 | 担任职务 | 工程概况说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**项目管理机构组成表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **职务** | **姓名** | **职称** | **执业或职业资格证明** | **备注** |
| **证书名称** | **级别** | **证号** | **专业** | **养老保险** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |