**询价文件**

招标项目名称：南通职业大学新征地块运动场施工图设计

招标项目编码：NTZDCG2019GK112

南通职业大学招投标管理办公室

2019年6月12日

**询价公告**

**一、项目名称：**南通职业大学新征地块运动场施工图设计

**二、项目编号：**NTZDCG2019GK112

**三、项目预算：4万元**

**四、投标人资质和要求：**

1、具有独立法人资格，独立承担民事责任的能力；

2、企业资质要求：**具备建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质；本项目不接受联合体投标；**

3、业绩要求：**完成相似项目1个**。

4、项目负责人要求：**参加设计的主要设计负责人员具有一级建筑设计的资质证书且具有高级工程师职称。**

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。**（书面承诺）**

**五、投标时间及地点：**

请投标人于2019年6月18日下午14：00~14：30之间，将密封好的标书送至青年中路89号南通职业大学主楼1401室。

开标时间：2019年6月18日下午14：30。

询价文件获取：投标人自行下载。

与本次招标有关事宜请按下列通讯方式联系：

单位部门：南通职业大学招投标管理办公室；

联系地址：青年中路89号南通职业大学主楼1112室，邮编：226007；

Email:zbb@mail.ntvu.edu.cn；

联系人：袁老师，联系电话：0513-81050956；

技术答疑：陈老师，联系电话：0513-81050766。

**南通职业大学招标办**

**2019年6月12日**

**友情提醒**

投标人下载招标文件后应仔细阅读招标文件的所有内容，如认为有内容残缺，或在资格要求、项目需求、技术参数等方面含有排它性表述的，应在投标截止时间三日前以书面形式提出询问或疑问，送达并签收。未在规定时间内提出询问或疑问的，视同投标人理解并接受本招标文件所有内容。投标人不得在招标结束后针对招标文件所有内容提出质疑事项。

投标人对本次招标有质疑的，须由投标单位法定代表人或委托代理人以书面形式送达并签收。不能提供佐证材料的、涉及商业秘密的、非书面形式的、匿名的质疑将不予受理。

凡质疑不成立，投标单位将被列入有不良行为记录名单,同时承担使用虚假材料或恶意方式质疑的法律责任。

# 项目具体需求说明

**一、项目基本概况**

1.1工程名称：南通职业大学新征地块运动场施工图设计。

1.2项目概况：

新征地块运动场包含200米跑道操场一块，占地面积约5500平方米；标准篮排球场及羽毛球场若干，总占地面积约5500平方米。

现邀请有专业设计资质的单位对以上运动场进行施工图设计。

1.3按照《招标投标法》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》及相关规定，上述工程已符合招标条件，现采用公开招标招标方式，择优选定施工单位。

**二、投标供应商资格要求**

1、具有独立法人资格，独立承担民事责任的能力；

2、企业资质要求：**具备建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质；本项目不接受联合体投标；**

3、业绩要求：**完成相似项目1个**。

4、项目负责人要求：**参加设计的主要设计负责人员具有一级建筑设计的资质证书且具有高级工程师职称。**

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。**（书面承诺）**

**三、付款方式**

**施工图设计审查通过后付至合同总价的70%；**

**工程施工竣工验收结束后3个月后 ，结清设计余款。  
四、项目施工技术及安全要求**

**1、签定合同日期：**自成交通知书发出之日起3个工作日内按时签约。

**2、时间要求：**

设计单位在接到校方中标通知之日起15天内完成所有施工图纸设计。

**3、工程地点：**南通职业大学技师学院北侧新征地块内。

**五、设计要求：**

（1）设计单位根据我校提供的总平规划图，完成以上项目的施工图设计。其中运动场地的配套排水、护栏、照明、广播及避急避难设施等均纳入本次设计范围。  
 （2）设计深度及要求  
 a、操场应符合专业要求，篮排球场采用简易硅pu面层。各单体的设计需提供相应概算书供相关部门审查，施工图纸8套和3套电子版本，鸟瞰效果图板一张。  
 b、设计单位必须承诺从项目建设至竣工，及时、准确地进行有关技术变更或设计修改以及二次设计的确认审核等工作，以保证本项目工期、质量要求。  
 **六、其他要求**

1、投标文件包括下列内容：

①投标函（格式见第四章表一）；

②法人授权委托书（格式详见第四章表二）；

③企业法人营业执照副本；

④企业资质证书副本，项目负责人资质证书；

⑤本工程拟用设计人员一览表（含性别、年龄、职务、职称、专业以及持证上岗、执业资格证情况等）及设计人员的学历证书、职称证书、岗位证书及其他执业资格证书。（格式详见第四章表三）

⑥企业及项目负责人业绩。

⑦其他(根据投标文件的要求和投标人认为需要提供的资料)。

2、 投标人应当使用本招标文件提供的文件表式，表式可以按同样格式进行扩展。

3、**投标文件正本1份、副本2份**。

**七、评标方式**

1、**本项目采用 设计费固定价格 报价。招标控制价为 4万元，低于或等于控制价的投标报价均为有效报价，确认为有效报价的投标人方可参于投标评分。**

2、评标方法：

(1) 中标人的确定：**满足招标文件要求报价最低的投标人为中标单位。**

(2)确认中标单位后招标方将结果通知中标的投标人。专家小组不解释中标或落标的原因。

(3) 如招标截止时间已到，投标人不足3家的，或有效投标人不足3家的，招标人有权采用其他采购方式继续进行或终止本次招标活动。

3、投标人必须保证投标的资料真实有效，评委在评审中如发现有弄虚作假行为，按无效投标文件处理，若已中标，则取消中标资格，并将其提交建设行政主管部门依法处理。

第二章 合同条款

**建设工程设计合同**

项目名称：**南通职业大学新征地块运动场施工图设计**

甲 方： **南通职业大学**

乙 方：

签订日期: 年 月 日

**设计合同**

委托方: 南通职业大学（以下简称甲方）

设计方: （以下简称乙方）

甲方与乙方就南通职业大学新征地块运动场施工图设计的有关事宜，经双方协商一致，签订本合同。

1. 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计合同条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》和《江苏省建设工程勘察设计管理办法》。

1.2 国家、省及南通市有关工程勘察设计管理法规、规章和规范性文件。

1.3 建设工程批准文件。

二、本合同中建设工程设计项目的名称、地点、

规模、投资、设计内容及标准：

2.1 工程项目的名称：南通职业大学新征地块运动场施工图设计

2.2 工程项目的地点：南通职业大学技师学院北侧新征地块。

2.3 工程项目的规模：200米跑道操场占地面积约5500平方米; 篮排球及羽毛球场占地面积约5500平方米，

2.4 工程特征及附注说明： 。

2.5 工程项目的投资总额：估算投资人民币约 元（不含设备费） 。

2.6 工程项目的设计内容及标准：施工图纸设计深度满足达到国家及行业规范要求并通过相关部门施工图纸审查 。

1. 甲方向乙方提交的有关资料及文件

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 提交资料及文件名称 | 份数 | 提交时间 | 备注 |
| 1 | 总平面规划图 | 1 | 领取招标文件时 |  |
| 2 | 红线平面涂 | 1 | 领取招标文件时 |  |

四、乙方向甲方交付的设计文件

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 交付设计文件名称 | 阶段 | 份数 | 交付时间 | 质量等级 |
| 1 | 施工图纸 |  | 8 | 自中标通知之日起15天内完成施工图设计 |  |
| 2 | 设计概算 |  | 4 | 自中标通知之日起15天内完成施工图设计 |  |
| 3 | 鸟瞰效果图 |  | 4 | 自中标通知之日起10天内完成施工图设计 |  |

五、设计费用及支付方法

5.1甲方应支付本合同中建设工程设计项目的方案设计费为 万元（固定价格）。

5.2支付方法为：施工图设计审查通过后付至合同总价的70%；

工程施工竣工验收结束后3个月后 ，结清设计余款。

5.3设计费结算说明:

本合同设计费为固定价格，除甲乙双方另行变更外，不得更改。

六、双方责任

**6.1 甲方责任：**

6.1.1 甲方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。乙方有责任复核甲方提供资料的完整性、正确性。

**6.2 乙方责任：**

6.2.1 乙方设计本工程项目合理使用年限应符合国家相关规定。

6.2.2 未经甲方同意，乙方不得将本设计的任何部分分包或转包给第三方，否则一经查实，甲方有权解除本合同并依法追究乙方违约责任。

6.2.3 乙方按本合同第四条规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件。

6.2.4 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和乙方责任大小向甲方支付赔偿金，赔偿金由双方按照相关法律法规执行。

6.2.5 由于乙方自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计文件交付时间，每延误一天，乙方应减收本合同设计费的千分之二。

6.2.6 合同生效后，乙方单方提出解除合同的，应当按照有关规定赔偿甲方损失。

6.2.7 乙方交付的设计文件必须获得相关部门审查批准，乙方有责任按审查部门提出的意见进行必要的补充设计。

七、其 他

7.1甲方应按法规规定要求，设计文件报工程项目所在地建设行政主管部门审查，乙方应配合甲方对审查出的有关问题作出修改，直至满足要求。

7.2乙方为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由甲方向有关出版部门购买。

7.3乙方交付的设计文件超过本合同第四条规定的份数，乙方另收工本费。

7.4本工程项目中，建筑材料、设备的加工定货，甲方需要乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担。

7.5 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

7.6由于不可抗拒因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

7.7本建设工程设计合同在履行过程中发生纠纷，甲方与乙方应及时协商解决。协商不成时，双方同意由 南通 仲裁委员会仲裁。

7.8其他约定事项：

工程设计文件应满足相应设计阶段的技术、深度要求，如因乙方原因不能达到设计质量要求，酌情减少支付相应阶段项目设计费10～40％。

7.9甲方通知的加晒图纸按照以下原则在设计费结算时增加相应费用：小于A2图幅每张0.5元、A2图幅每张0.8元、A1图幅每张1.5元、A0图幅每张3元、其余特殊规格按照面积折算为A0图幅计算（须有甲方签字确认加晒量的证明）；

7.10本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7.11本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，副本十份，其中报送有关部门备案二份。

7.12本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

委托方单位名称: 设计方单位名称:

(盖章) (盖章)

法定代表人: 法定代表人:

单位地址: 单位地址:

邮政编码: 邮政编码:

电 话: 电 话:

电 传: 电 传:

开户银行: 开户银行:

银行帐号: 银行帐号:

签订合同代表(签字): 签订合同代表(签字):

年 月 日 年 月 日

**附件：**

**廉 洁 协 议**

甲方： 南通职业大学

立协议单位：

乙方：

为了在工程建设中保持廉洁自律的风气，防止各种不正当行为的发生，根据国家和省、市有关建设工程承发包和廉政建设的各项规定，结合工程建设的特点，特订立本协议如下：

一、甲、乙双方应当自觉遵守国家、省、市关于建设工程承发包工作规则以及有关廉政建设的各项规定。

二、甲方及其工作人员不得以任何形式向乙方索要和收受回扣等好处费。

三、甲方工作人员应保持与乙方的正常业务交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应当由个人支付的费用。

四、甲方工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。

五、甲方工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便。

六、甲方工作人员不得向乙方介绍家属或者亲友从事与甲方工程有关的材料设备供应、工程分包等经济活动。

七、乙方应当通过正常途径开展相关业务工作，不得为获取某些不正当利益向甲方工作人员赠送礼金、有价证券和贵重物品等。

八、乙方不得为谋取利益擅自与甲方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

九、乙方不得以洽谈业务、签订经济合同为借口，邀请甲方工作人员外出旅游和进入营业性娱乐场所娱乐。

十、乙方不得为甲方单位和个人购置或者提供通讯工具、交通工具、家电、高档办公用品等物品。

十一、乙方如发现甲方工作人员有违反上述协议者，应向甲方领导或者甲方上级单位举报。甲方不得找任何借口对乙方进行报复。甲方对举报属实和严格遵守廉洁协议的乙方，在同等条件下给予承接后续工程的优先邀请投标权。

十二、甲方发现乙方有违反本协议或者采用不正当的手段行贿甲方工作人员，甲方根据具体情节和造成的后果追究乙方工程合同造价1～5%的违约金。由此给甲方单位造成的损失均由乙方承担，乙方用不正当手段获取的非法所得由甲方单位予以追缴。

十三、乙方在设计活动中有违法行为的，将被记不良记录。有不良记录者，视情况暂停市场准入直至永久停止市场准入。

十四、本廉洁协议作为 的附件，与工程设计合同具有同等法律效力。经协议双方签署后立即生效。

十五、本协议一式四份，甲方执二份、乙方执一份，送交鉴证部门一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人（或代理人）： 法定代表人（或代理人）：

招标人：

地址： 地址：

电话： 电话：

签约日期：2019年 月 日

鉴证部门：（盖章）

鉴证人：

地址：

电话：

鉴证日期： 年 月 日

第三章 投标文件格式

**一、投标函**

**项目名称：**南通职业大学新征地块运动场施工图设计**报价表**

|  |  |
| --- | --- |
| 1、设计费报价(固定费用报价) | 南通职业大学新征地块运动场施工图设计设计服务费报价：  固定价格 元。  设计费固定价格报价：所报价格不得超过招标文件限价否则视作无效报价，不再参与评审。  必须承诺按本投标文件的规定结算设计费，否则视作无效投标文件。 |
| 2 | 明确工期保证、质量保证、后续现场服务相应的经济保障承诺及对投标文件提出的履约保证金的承诺。 |

投标设计单位： (盖章)

法定代表人： (签字或盖章)

年 月 日

**二、授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （投标人）的法定代表人，现授权委托 （单位名称） （姓名）为我的授权代理人，以本公司的名义参加 （招标）单位名称的 运动场地施工图设计投标，授权代理人所签署的一切文件和处理与有关的一切事务，我均予以承认。

授权委托人无转让权、特此委托。

授权代理人： 性别： 年龄：

单 位： 部门： 职务：

投标人：（盖法人章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

三、拟投入项目设计人员汇总表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 出生日期 | 学历 | 专业 | 技术职称 | 在本项目拟任职务 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

投标人： (盖单位公章)

法定代表人： (签字或盖章)或授权代理人： (签字)

日期： 年 月 日

第四章 总平红线图纸（另行提供）